

Roche et Dubar signe trois nouvelles acquisitions en régions

LOGISTIQUE - 11.01.2010



Le groupe Roche et Dubar a finalisé l'acquisition de trois actifs situés à Aix, Toulouse et Chambéry pour un montant de 7 M€, faisant ressortir un rendement net de 9%. Il s'agit de deux plateformes frigorifiques situées à Aix en Provence (zone d'Aix-les-milles - photo) et à Toulouse (zone Eurocentre) et louées au groupe Danone à travers des baux fermes de 10 ans. Le troisième actif, acquis auprès de Palmyr Immo, est un bâtiment d'activité de 2 200

m² situé à la Motte-Servolex, au sud de Chambéry, construit en 2005 et entièrement loué à deux locataires : Inéo et Socopar.

« En 2010, Roche et Dubar compte poursuivre ses investissements en privilégiant des locataires de qualité et des baux long termes », précise l'investisseur.

Mot(s) clé(s) : Roche et Dubar, Danone